

Số: 1375/TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 06 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND phường tại cuộc họp chỉ đạo
giải quyết các vụ việc đơn thư tồn đọng**

Ngày 06/10/2026, đồng chí Nguyễn Minh Tuấn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào chủ trì cuộc họp nghe báo cáo, chỉ đạo giải quyết các vụ việc đơn thư tồn đọng. Tham dự cuộc họp có đồng chí Nguyễn Thế Thành, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường; lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND phường và lãnh đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; Chuyên viên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và Bộ phận Tiếp công dân phường. Sau khi nghe báo cáo và ý kiến của các đại biểu dự họp, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường kết luận như sau:

Đến nay, Ủy ban nhân dân phường có 165 vụ việc thuộc thẩm quyền, đã giải quyết 152 vụ việc (đạt 92,12%). Còn 13 vụ việc kiến nghị, phản ánh lĩnh vực đất đai chưa giải quyết xong, trong đó nhiều vụ việc đã quá thời hạn. Nguyên nhân chủ yếu do vụ việc phức tạp, nguồn gốc đất qua nhiều thời kỳ của 04 đơn vị hành chính cũ; tuy nhiên, việc tham mưu của bộ phận chuyên môn còn chậm, chưa quyết liệt, chưa xác định lộ trình cụ thể cho từng vụ việc.

Sau khi nghe ý kiến giải trình của các thành viên tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND phường kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, Tổ dân phố có liên quan giải quyết dứt điểm 13 vụ việc theo nội dung và thời hạn (*có phụ lục danh sách kèm theo*).

Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phân công cụ thể công chức phụ trách từng vụ việc; báo cáo tiến độ vào thứ Sáu hằng tuần về Ủy ban nhân dân phường (qua Bộ phận Tiếp công dân); chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường nếu để vụ việc tiếp tục chậm trễ, kéo dài. Trường hợp vướng mắc vượt thẩm quyền, kịp thời tham mưu văn bản báo cáo, đề nghị cơ quan có thẩm quyền.

2. Giao đồng chí Nguyễn Thế Thành, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường trực tiếp theo dõi, đôn đốc, chủ trì kiểm điểm tiến độ hằng tuần; báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường những vấn đề phát sinh.

3. Giao Văn phòng HĐND và UBND phường (Bộ phận Tiếp công dân) theo dõi, đôn đốc; cập nhật kết quả giải quyết vào Sổ theo dõi đơn thư và Hệ thống cơ

sở dữ liệu quốc gia về tiếp công dân, xử lý đơn; tổng hợp kết quả vào báo cáo công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo theo quy định.

4. Các Tổ dân phố có liên quan phối hợp cung cấp hồ sơ, tài liệu, tham gia kiểm tra thực địa, hòa giải theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

Ủy ban nhân dân phường thông báo kết luận của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường để các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Tổ trưởng các TDP có liên quan;
- Lưu: VT, TCD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Quang Quý

PHỤ LỤC DANH SÁCH CÁC TRƯỜNG HỢP CHƯA GIẢI QUYẾT XONG
(kèm theo Thông báo kết luận số 1372/TB-UBND ngày 06/10/2026)

TT	Mã hồ sơ	Người gửi đơn	Nội dung đơn	Kết luận, chỉ đạo	Thời hạn
1	MH-24	Ông Đào Văn Lợi	Đề nghị xem xét, giải quyết phần đất đã đấu thầu tại TDP Nghĩa Trang (phường Phan Đình Phùng cũ)	Xác minh lại hồ sơ giao đất trừ nợ công trình; tổ chức hòa giải giữa ông Lợi và hộ ông Khang; nếu xác định có lấn chiếm thì xử lý theo quy định; phần yêu cầu bồi thường giữa các hộ hướng dẫn công dân khởi kiện dân sự nếu hòa giải không thành	15/11/2026
2	MH-83	Công ty TNHH Phú Lộc	Đề nghị giải quyết việc hộ ông Nguyễn Văn Mạnh chiếm dụng 47 m ² đất thuộc dự án Siêu thị Phú Lộc	Xác minh ranh giới thực địa, đối chiếu GCNQSDĐ số CC2221369 và Hợp đồng thuê đất số 90/HĐ-TĐ; lập biên bản xác định diện tích lấn chiếm; yêu cầu hộ ông Mạnh tháo dỡ, trả đất; xử lý vi phạm hành chính nếu không tự nguyện chấp hành; làm rõ quyền sở hữu 02 cây nhãn trên đất	31/10/2026
3	MH-117	Ông Ngô Văn Hợp	Phản ánh hộ ông Bản Hà (cạnh thửa 524, 525, tờ bản đồ 76) lấn chiếm đất công, mương thoát nước	Xử lý gộp với hồ sơ MH-127; kiểm tra thực địa, xác định phạm vi lấn chiếm; lập biên bản vi phạm hành chính, buộc tháo dỡ, khôi phục hiện trạng mương; ban hành 01 văn bản trả lời chung cho ông Hợp và ông Tường; báo cáo kết quả Thanh tra tỉnh	31/10/2026
4	MH-127	Ông Đào Duy Tường	Cùng nội dung với hồ sơ MH-117	Giải quyết gộp với hồ sơ MH-117; ghi chú trùng vụ việc trong sổ theo dõi để không báo cáo trùng	31/10/2026
5	MH-171	Bà Nguyễn Thị Đoạt, Phạm Thị Thuần, Lý Thị Hạ, Nguyễn Thị Là	Phản ánh đất nông nghiệp khu vực đồng Ấp, TDP Bùi bị đào phá kéo dài nhiều năm	Kiểm tra, xác minh thực địa, xác định nguyên nhân, đối tượng đào phá; xử lý theo thẩm quyền và trả lời công dân bằng văn bản	15/11/2026
6	MH-177	Ông Vũ Công Hàm	Đề nghị giải quyết việc thiếu 600 m ² đất nông nghiệp	Đối chiếu diện tích tại Biên bản họp gia đình ngày 09/4/2018 với sổ địa chính và diện tích thực tế sử dụng; hướng dẫn thủ tục điều chỉnh biến động hoặc cấp bổ sung theo quy định	31/10/2026

7	MH-224	Bà Hà Thị Yềng	Đề nghị thu hồi diện tích đất ông Nhiếp đang quản lý và làm rõ các khoản thu	Xác minh thực địa; phối hợp với đơn vị ngoài địa bàn phường có liên quan; mời bà Yềng làm việc lần 2; trả lời công dân bằng văn bản	15/11/2026
8	MH-238	Ông Nguyễn Mạnh Hùng	Đề nghị trả tiền đền bù ruộng	Rà soát hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường dự án làm đường khu Cống năm 2010; đối chiếu danh sách đã chi trả; nếu ông Hùng chưa được chi trả thì đề xuất bổ sung theo quy định	31/10/2026
9	MH-240	Ông Đặng Văn Hải	Đề nghị trả lại đường đi (lối đi nông nghiệp khu vực Mái Lẻ)	Hoàn thiện biên bản kiểm tra thực địa, xác định ranh giới lối đi; xử lý lấn chiếm (nếu có); ban hành văn bản trả lời công dân	20/10/2026
10	MH-241	Ông Nguyễn Đức Hạnh	Phản ánh diện tích đất làm đường vào khu ruộng 03 của 09 hộ chưa được đền bù	Rà soát hồ sơ dồn điền đổi thửa năm 2010 (khoảng 209,5 m ²), xác minh việc nhận tiền của 09 hộ; đề xuất phương án giải quyết, trả lời công dân	15/11/2026
11	MH-244	Ông Nguyễn Trọng Hòa	Phản ánh hành vi lấn chiếm nương thoát nước (thửa 561, tờ bản đồ 23, giáp Quốc lộ 5)	Kiểm tra hiện trạng nương, xác minh hành vi xây dựng của hộ liền kề; xử lý theo Nghị định số 123/2024/NĐ-CP nếu có lấn chiếm, buộc khôi phục nguyên trạng; trả lời công dân	31/10/2026
12	MH-298	Bà Vũ Thị Len	Đề nghị kiểm tra hồ sơ và trả lại diện tích đất hiện là ngõ đi chung	Trích lục, đối chiếu hồ sơ địa chính, bản đồ các thời kỳ (1999, 2003, 2018) xác định nguồn gốc đất; trả lời công dân có căn cứ pháp lý	31/10/2026
13	MH-352	Ông An Quang Tuyết và một số hộ dân	Kiến nghị ban hành quyết định cưỡng chế buộc khắc phục hậu quả, tháo dỡ công trình lấn chiếm nương thoát nước thải chung của hộ bà Lê Thị Huyền	Đo đạc, xác định chính xác mốc giới phân lấn chiếm của hộ bà Huyền (có sự chứng kiến của TDP và các hộ liền kề); tham mưu Chủ tịch UBND phường theo quy định; trả lời công dân	31/10/2026